

# Fotokurs Basic

Dauer: 1 Tag — Zeit: 11.00 bis 12.30 Uhr und 13.30 bis 18.00 Uhr

---

Gute Fotos sind für die Vermarktung einer Immobilie von grosser Bedeutung. Die Basis für gute Bilder sind eine gute Kamera und das Wissen, wie sie richtig eingestellt wird. Den Teilnehmenden wird verdeutlicht, durch welche Faktoren, wie zum Beispiel Tageszeit und Witterung, die Fotos beeinflusst werden. Zudem wird aufgezeigt, wie die optimale Belichtung sein sollte, damit keine zu dunklen Bilder entstehen. Als Makler kennt man den Wert und Nutzen jeder Immobilie. Die Teilnehmenden lernen, diese Wertigkeit und den persönlichen Nutzen in Bildern zu transportieren und damit den Kunden gezielt anzusprechen.

## Inhalt des Seminars

### Problemerkennung bei Immobilienfotos und Kameraeinstellung

Ein gutes Foto kann nur dann gelingen, wenn man seine eigene Kamera beherrscht und die richtigen Einstellungen ohne weiteres vornehmen kann. Die Teilnehmenden lernen, worauf sie bei der Einstellung achten müssen, und es werden schlechte Beispiele aus der Praxis aufgezeigt. Diese Beispiele verdeutlichen, welche Auswirkungen nicht beachtete Details auf Fotos haben können und was unbedingt zu vermeiden ist.

### Praxisteil Fotografieren

Die Teilnehmenden machen vor Ort praktische Übungen, um zu erkennen, wie Details richtig in Szene gesetzt und stürzende Wände verhindert werden. Letztlich wird aufgezeigt, welche Bedeutung das richtige Licht für gute Fotos hat.

### Bildbearbeitung

Den Teilnehmenden wird gezeigt, wie kleine Korrekturen einfach und schnell mit Photoshop «Lightroom» gemacht werden und was diese Korrekturen für einen Einfluss auf die Qualität der Fotos haben.